

## LAENULEPING (näidis)

Käesoleva laenulepingu (edaspidi: Leping) on sõlminud ..... [kuupäev], ..... [koht] .....(1) ....., asukohaga ....., (äriühingu korral) ..... mida esindab juhatuse liige .....(edaspidi: Laenuandja) ja (2) ....., registrikoodiga ....., [asukohaga [aadress] ....., mida esindab juhatuse liige ..... (edaspidi: Laenusaja), edaspidi viidatud ka kui Pool või ühiselt kui Pooled, alljärgnevas:

### 1. Laen ja selle üleandmine

1.1. Laenuandja annab Laenusajale laenu ..... Eurot (edaspidi Laen).

1.2. Laenuandja kohustub Laenusajale Laenu üle andma hiljemalt ..... päeva jooksul käesoleva lepingu sõlmimise päevast. Laenu üleandmine toimub Laenu kandmisega Laenusaja arvelduskontole ...../sularahas.

### 2. Intress ja laenu tagastamine

2.1. Laen on antud tähtajaliselt. Laenusaja kohustub Laenu tagasi maksma hiljemalt .....

2.2. Laenusaja tagastab Laenuandjale Laenu Laenuandja arvelduskontole .....

2.3. Laenusaja maksab Laenuandjale Laenu tagastamata osalt intressi ..... % aastas.

2.4. Käesolev leping lõpeb laenusaja poolt laenusumma tagastamisega.

2.5. Kui Laenusaja teeb Laenuandjale makse, millest ei piisa kõigi Lepingu alusel võlgnetavate summade tasumiseks, arvestatakse makse:

2.5.1. esimeses järjekorras võlgnetava intressi katteks;

2.5.2. teises järjekorras võlgnetava viivise katteks;

2.5.3. kolmandas järjekorras võlgnetava põhisumma katteks;

2.5.4. neljandas järjekorras muude Lepingust tulenevate kohustuste katteks.

2.6. Laenusajal on õigus tagastada kogu Laen enne Lepingu punktis 2.1 nimetatud maksetähtpäeva, teatades sellest Laenuandjale kirjalikult 7 päeva ette.

### **3. Viivis**

3.1. Laenu tagastamisega viivitamisel on Laenuandjal õigus nõuda Laenusaaajalt viivise tasumist 0,2 % päevas sissenõutavaks muutunud summalt iga tasumisega viivitatud päeva eest. Tasumata intressilt või viiviselt viivist ei arvestata.

### **4. Laenuandja õigus leping üles öelda**

4.1. Laenuandjal on õigus Leping üles öelda ja nõuda Laenu kohest tagastamist, kui:

4.1.1. Lepingust tulenevaid Laenusaaaja kohustusi tagava vara väärtus väheneb oluliselt ning Laenusaaaja ja Laenuandja ei jõua kokkuleppele Laenu täiendava tagamise osas;

4.1.2. Laenusaaaja ei täida kohaselt Lepingust tulenevaid kohustusi või mõnda neist ning jätkab kohustuse mittetäitmist ka pärast 30 päeva möödumist Laenuandjalt vastavasisulise kirjaliku teatise saamisest.

### **5. Tagatised**

5.1. Laenusaaaja vastutab Lepingust tulenevate kohustuste täitmise eest kogu oma varaga.

### **6. Vaidluste lahendamise kord**

6.1. Lepingust tulenevad ja sellega seotud vaidlused püüavad Pooled lahendada läbirääkimiste teel. Kui vaidlust ei õnnestu lahendada Poolte läbirääkimiste teel, on Pooltel õigus pöörduda vaidluse lahendamiseks maakohtusse vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele õigusaktidele.

### **7. Lepingu jõustumine**

7.1. Leping jõustub alates Lepingu allkirjastamise hetkest.

### **8. Lõppsätted**

8.1. Leping on koostatud ja alla kirjutatud eesti keeles kahes (2) võrdset juriidilist jõudu omavas identses eksemplaris, millest üks jääb Laenuandjale ja teine Laenusaaajale.

Laenuandja: .....

Laenusaaaja: .....